



La SCPI du mois by UNEP - FICHE PRODUIT PF HOSPITALITE EUROPE

AVERTISSEMENT SCPI : Comme tout placement immobilier, l'investissement en parts de SCPI doit s'envisager sur le long terme. Ce placement comporte des risques de perte en capital, les revenus ne sont pas garantis et dépendront de l'évolution du marché immobilier. PERIAL AM ne garantit pas le rachat des parts. La durée de placement recommandée est de 10 ans. Comme tout placement, les performances passées ne préjugent pas des performances futures.

Créée en juin 2020 par PERIAL Asset Management, qui bénéficie de près de 55 ans d'expérience et gère environ 5 Milliards d'euros au 30/06/2021, PF Hospitalité Europe investit dans des secteurs aux enjeux sociaux et sociétaux en Europe.

Avec une capitalisation proche de 49M€ au 31/03/2021, PF Hospitalité Europe est une SCPI à capital variable, européenne, spécialisée dans l'immobilier d'accueil et d'hébergement, elle cible :

- Des actifs de santé (EHPAD, résidences séniors, cliniques, etc.) ;
- Des actifs du secteur de l'hôtellerie et de l'hébergement (hôtels, espace de coliving, auberges de jeunesse, résidences étudiantes, etc.) ;
- Des actifs du secteur de l'éducation (écoles, centres de formation, crèches, etc.).

La SCPI s'étend principalement dans les métropoles européennes afin de :

- Bénéficier d'une grande diversification géographique ;
- Saisir les opportunités d'investissement qu'offrent ces différents marchés ;
- Profiter d'une plus grande visibilité sur les revenus locatifs potentiels au travers de baux de longues durées et d'exploitants-locataires sélectionnés pour leur savoir-faire

PF Hospitalité Europe est disponible en direct, pleine propriété, démembrement temporaire et viager, à crédit, et sous forme de versements programmés.

Pour accéder à l'intégralité de l'analyse, cliquez [ICI](#).



Union Nationale d'Épargne et de Prévoyance

www.patrimoine24.com

Pays : France

Dynamisme : 3



[Visualiser l'article](#)



PERIAL

ASSET MANAGEMENT

Pour visiter le site de l'[UNEP](#), cliquez ICI.

Pour visiter le site de PERIAL AM, cliquez ICI.